



SALES PRICES : 1 MARCH 2018

TYPE	UNIT SIZE	TOTAL	BUILD COST	PLOT PRICE	BUILDING R/m²	PLOT R/m²
A	150,29 m ²	R 2 262 000,00	R 1 392 000,00	R 870 000,00	R 15 051	R 9 262
B	155,50 m ²	R 2 310 000,00	R 1 440 000,00	R 870 000,00	R 14 855	R 9 260
C	160,24 m ²	R 2 354 000,00	R 1 484 000,00	R 870 000,00	R 14 690	R 9 261
D	165,01 m ²	R 2 399 000,00	R 1 529 000,00	R 870 000,00	R 14 539	R 9 266
E	170,43 m ²	R 2 449 000,00	R 1 579 000,00	R 870 000,00	R 14 370	R 9 265
F	175,02 m ²	R 2 492 000,00	R 1 622 000,00	R 870 000,00	R 14 238	R 9 268
G	180,18 m ²	R 2 539 000,00	R 1 669 000,00	R 870 000,00	R 14 091	R 9 263
H	185,01 m ²	R 2 584 000,00	R 1 714 000,00	R 870 000,00	R 13 967	R 9 264
I	200,03 m ²	R 2 723 000,00	R 1 853 000,00	R 870 000,00	R 13 613	R 9 264
J	226,66 m ²	R 2 970 000,00	R 2 100 000,00	R 870 000,00	R 13 103	R 9 265
K	177,21 m ²	R 2 512 000,00	R 1 642 000,00	R 870 000,00	R 14 175	R 9 266
SPEC I	213 m ²	R 2 843 000,00	R 1 973 000,00	R 870 000,00	R 13 347	R 9 263

- PRICES VALID UNTILL FURTHER NOTICE
- REGISTRATION: BATCHES OF AT LEAST 4 PLOTS AT A TIME
- NO TRANSFER COSTS
- BOND REGISTRATION FEES EXLUDED
- ALL PRICES INCLUSIVE OF 15% VAT
- BANK INITIATION FEE OF +/- R 5700.00 EXCLUDED
- ALL EXTRAS TO BE PAID DIRECTLY TO DEVELOPER
- CLIENT WILL PAY INTERIM INTEREST

